

## Usted Puede Pagar la Hipoteca de su Casa en mitad de tiempo sin cambiar sus habituales gastos mensuales !

Queridos amigos,

Unance a nuestra "Revolución Financiera". Nosotros queremos que su dinero trabaje para usted. Y que el beneficio sea suyo no para los bancos. En los meses pasados hemos introducido nuevas estrategias financieras que los pueden liberar de las cadenas de deudas y préstamos. Estas estrategias pueden parecer extrañas al principio pero una vez entendido el proceso, los pondrán en el camino de la liberación financiera. Este mes, queremos hacer resaltar una nueva estrategia "El préstamo reductor de la hipoteca de su casa". Este nuevo y extraordinario programa de préstamo les va a ahorrar miles de dolares en interés.

### El préstamo reductor de la Hipoteca de su casa!

Es un préstamo en su casa que se puede usar como una cuenta bancaria, similar a una línea de crédito. Usted deposita todos sus cheques de pago en esta nueva línea de crédito en lugar de su cuenta bancaria, reduciendo dramáticamente el balance de la hipoteca de su casa. Como el interés es calculado sobre el balance diario, usted comienza a ahorrar intereses inmediatamente. Usted paga la hipoteca de su casa en la mitad de tiempo sin cambiar sus hábitos de gastos mensuales. Usted también paga todos sus gastos con esta nueva cuenta bancaria en su casa. Hasta que usted necesite su dinero, se queda en esa cuenta bancaria, reduciendo el balance de su préstamo y ahorrando de 5 a 6% del costo del interés en lugar de ganar

de 0 a 3% en su cuenta ordinaria. Para pagar sus gastos diarios usted recibe cheques, tarjeta ATM-Visa, y tiene acceso electrónico a sus fondos como en cualquier cuenta regular.

### Porque se paga el préstamo mas rápido?

El principal evento contribuidor es que el depósito directo de sus ingresos causa que la deuda al principal se reduzca dramáticamente. El interés es basado en su balance diario. Aunque usted gaste todo el dinero recibido en ese mes su balance diario será menos que el comparado con el préstamo tradicional ahorrándole pago de interés. Esto le deja más dinero disponible para aplicar al principal, acelerando el pago de la deuda sin afectar sus hábitos de gasto. Efectivamente, mientras más dinero permanezca en esta cuenta más rápido se paga la deuda de su casa.

### Si pago la Hipoteca de la casa mas pronto, pierdo mi deducción de impuestos?

Si. Pero es mejor porque usted ha eliminado el costo del interés. Yo creo que "pagar interés no es en su mejor interés". Pagar \$3 en interés para recibir \$1 en deducciones de impuestos no es una buena estrategia. Eliminando más rápidamente la deuda en su casa es más efectivo. Pero mientras usted esté pagando la deuda el interés todavía es deducible.

- ▶ Quiere un ingreso extra? Unanse a nuestro programa de afiliados! Gane \$500 por cada referencia que cierre una transacción con nosotros.
- ▶ Mire los videos del "Préstamo reductor de Hipotecas" en [www.AndrePaez.com](http://www.AndrePaez.com)
- ▶ Para un nuevo punto de vista mira: [www.RonPaul2008.com](http://www.RonPaul2008.com)
- ▶ **Nuestros servicios incluyen:**
  - Préstamos en los 50 Estados
  - Dinero privado y Capital intermedio
  - Establecer su "Banco Privado Libre de Impuestos"
  - Préstamos residenciales hasta \$20 millones y préstamos comerciales hasta \$1 Billion!



### ASUMIR LOS PAGOS!

Livermore, CA

4alcobas/2banos 1,400 pies.  
\$3,900/mes pago total + \$10K.

Para más propiedades visite:  
[www.RE-International.com](http://www.RE-International.com)

### LOAN EXPERT

180 7th Street Suite103  
San Francisco, CA 94103

1-800-370-4995

Fax 1-800-520-1807

andre@Loan  
ExpertAdvantage.com

## El préstamo es basado en el índice LIBOR.- Por qué es el margen un poco mas alto que en otros préstamos y que pasa si los intereses suben mas?

Aqui es como cambiamos la manera de pensar sobre los préstamos. No es la tasa de interés lo que cuenta. Es cuanto interés se paga en un balance mas bajo. Con este nuevo préstamo el balance al principal se fuerza a que baje continuamente debido a los depositos directos a esta cuenta y esta acción se multiplica con el tiempo. Esto cambia el efecto de un interés mas alto porque los intereses se aplican a un balance mas bajo.

## Cuanto es el pago mensual?

De nuevo, queremos hacerles notar que estamos cambiando como los préstamos trabajan. Cada vez que usted hace un deposito directo asi sea su sueldo o cualquier otro deposito, usted esta haciendo un pago a la hipoteca de su casa. Y el pago de interés al final del mes es basado es su balance diario. Si usted todavia tiene crédito disponible este se añade al balance del principal.

## Quien es el candidate ideal para esta clase de prestamos?

Este programa es ideal para responsables dueños de casa que tienen ingresos positivos y que entienden que depositar el dinero en esta clase de cuenta es mas productivo que dejarla en su cuenta bancaria ya sea corriente o de ahorros, que paga poco interés.

## Ahora consideremos combinar "El prestamo reductor de hipotecas" con el concepto del "Banco Infinito" .

El mes pasado los introdujimos a una práctica bancaria conocida como "Banco Infinito" o a veces también llamada "Banco Privado Libre de Impuestos". Esta estrategia combinada con "El préstamo reductor de hipotecas" es un poderoso concepto

que le ayudará a su familia a ser financieramente libre. Con el sistema del "Banco Infinito" usted puede prestarse dinero a ud. mismo y pagarlo a medida del tiempo. Estos pagos incluyen pago al principal y al interés que van devuelta a su propia cuenta libre de impuestos.

Effectivamente usted recibe devuelta todo el interés y el principal. Aquellos clientes que tienen ingresos positivos y han contribuido suficiente al "Banco Infinito" pueden prestar el dinero para "El préstamo reductor de hipotecas" de los fondos del "Banco Infinito" y recobrar todos esos costos. Este proceso acelera aún mas el pago de su hipoteca. Lo que se esta haciendo en esta forma es usar el préstamo a su favor no a favor del banco. Estos son conceptos avanzados pero fáciles de entender con la guía apropiada. En Loan Expert nosotros tomamos el tiempo de mostrarle a usted todos los pasos necesarios para hacer rendir más su dinero. Nosotros también estamos creando el sistema para manejar estas transacciones y ayudarles a sacar el mayor beneficio económico sin preocupaciones de papeleo o contabilidad.

## Llamenos Hoy mismo!

Y hable con uno de nuestros expertos profesionales acerca de estas interesantes estrategias financieras. Nosotros nos sentimos orgullosos de educarlos y guiarlos por el camino de la prosperidad que uds. se merecen. Para mas informacion acerca de estos programs visite nuestra pagina web. También usted puede ver videos describiendo como trabajan estas estrategias si visitan mi blog:

[www.AndrePaez.com](http://www.AndrePaez.com)

Cordialmente,



Su Agente Financiero Familiar

